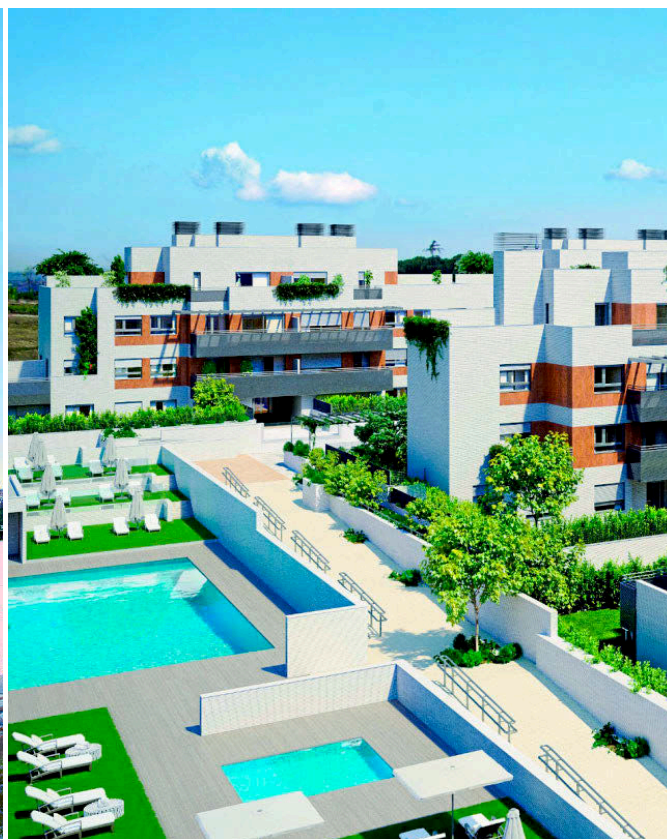




Así será Residencial Inbisa Valdebebas III, una vez concluida su construcción. EL MUNDO



Recreación digital del aspecto que lucirá Residencial Inbisa Valenoso, en Boadilla del Monte. EL MUNDO



VALDEBEBAS III / VALENOSO

La división promotora de esta gran compañía continúa sacando al mercado promociones residenciales de mucha calidad. Los dos últimos, que saldrán a la venta en los próximos días, están ubicados en el nuevo barrio madrileño de Valdebebas y en el municipio de Boadilla del Monte

INBISA INICIA DOS NUEVOS PROYECTOS EN MADRID

S.V. MADRID
 Grupo Inbisa continúa apostando fuerte por el desarrollo de viviendas en las principales ciudades del país mediante su división promotora Inbisa Inmobiliaria. Una actividad que comenzó a impulsarse en Madrid en 2013 y que en estos años ha dado como fruto magníficos proyectos residenciales que se han convertido en un éxito de ventas.

Las características comunes de sus proyectos se resumen en una apuesta firme por el diseño y la calidad de sus viviendas, por las ubicaciones más demandadas de la capital o de sus municipios cercanos y por la atención personalizada al cliente.

Una buena muestra de esta forma de trabajar son los dos nuevos proyectos que Inbisa está a punto de sacar al

mercado: Residencial Inbisa Valdebebas III, tercera promoción que desarrolla en este nuevo barrio del norte de la capital; y Residencial Inbisa Valenoso, en el municipio de Boadilla del Monte.

VALDEBEBAS

El primero de estos proyectos, ubicado en este joven barrio, es un gran complejo residencial de 151 viviendas de dos a cuatro dormitorios entre las que, además de pisos en altura, hay bajos con jardín y áticos. Todas cuentan con amplias terrazas con vistas al Campo de Golf de La Moraleja y al skyline de Madrid.

«Las viviendas han sido diseñadas para garantizar el máximo confort de la vida en familia», aseguran desde la promotora. «Las increíbles vistas, las excelentes calidades y la amplitud de los espacios interiores constituyen, sin duda, las señas de identidad de este singular proyecto arquitectónico de diseño escalonado y que proporciona terrazas a todas las viviendas, garantizando una gran luminosidad en todas las estancias y unas increíbles vistas panorámicas», explican.

La promoción se desarrollará con las mejores calidades y acabados y apostará por la eficiencia energética. Las zonas comunes serán otro de sus atractivos, disponiendo, entre otras cosas, de amplias zonas verdes, piscina, pista de pádel, sala de fitness y zona de juegos para niños.

Las viviendas, que se entregarán en el primer trimestre de 2020, tienen un precio que, en el caso de las de tres dormitorios, parte de los 369.000 euros (más IVA). La forma de pago consiste en el abono de una reserva de 5.000

FICHA 1

Nombre: Residencial Inbisa Valdebebas III.
Situación: c/ Félix Candela 47. Madrid.
Promotora y comercializadora: Inbisa Inmobiliaria.
Teléfono: 902 41 20 20.
Web: inbisavaldebebas.com
Número de viviendas: 151 (68 en venta).
Tipología: pisos, áticos y bajos con jardín de dos a cuatro dormitorios.
Superficie construida: de 117 m² a 190 m².
Precio, sin IVA: desde 369.000 euros (tres dormitorios).
Garaje y trastero: incluidos (dos plazas).
Entrega: 1^o de 2020.
Zonas comunes: áreas verdes, piscina, pista de pádel, sala de fitness, locales sociales, espacio de juegos, etc.

FICHA 2

Nombre: Residencial Inbisa Valenoso.
Situación: c/ Cristóbal Colón 4. Boadilla del Monte. Madrid.
Promotora y comercializadora: Inbisa Inmobiliaria.
Teléfono: 902 41 20 20.
Web: inbisavalenoso.com
Número de viviendas: 121 (61 en venta).
Tipología: pisos, áticos dúplex y bajos con jardín de dos a cuatro dormitorios.
Superficie construida: de 97 m² a 140 m².
Precio, sin IVA: desde 319.000 euros.
Garaje y trastero: incluidos (dos plazas).
Entrega: 4^o de 2019.
Zonas comunes: (ver ficha 1)

euros (más IVA), el pago del 10% (más IVA y descontando la reserva) a la firma del contrato privado y la entrega de otro 15% (más IVA) en cuotas trimestrales durante la fase de construcción. El 75% restante se abonaría en el momento de la escritura.

VALENOSO

El segundo de los proyectos que Inbisa Inmobiliaria lanza al mercado se ubicará en el demandado municipio de Boadilla del Monte, en la zona noroeste de la capital, donde se disfruta de un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza sin tener que renunciar a la comodidad de llegar al centro de Madrid o a otros municipios cercanos en pocos minutos, a través de la M-40 y la M-50, del Metro Ligero o de las diversas líneas de autobús.

Residencial Inbisa Valenoso se localizará exactamente en una zona de nuevo desarrollo de donde toma el nombre, situada muy cerca del área comercial y con acceso a todos los servicios de la localidad.

La promoción contará con excepcionales zonas comunes y con 121 viviendas de dos a cuatro dormitorios, entre las que se incluyen bajos con jardín y áticos-dúplex. Todas estarán dotadas de amplias terrazas y con una cuidada distribución, lo que garantiza la máxima amplitud y aprovechamiento de las diferentes estancias.

El precio de estos inmuebles partirá de 319.000 euros (más IVA), incluyendo un trastero y dos plazas de garaje, y su entrega está prevista para el último trimestre de 2019. La fórmula de pago es la misma que en la promoción anterior.